

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ЕМЕЛЬЯНОВСКИЙ РАЙОН

ЗЕЛЕДЕЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**Р Е Ш Е Н И Е**

«25» 11. 2024 п.Зеледеево № 36/153р

О внесении изменений в решение Зеледеевского сельского совета депутатов Емельяновского района Красноярского края от 21.11.2018 № 39/98Р «О налоге на имущество физических лиц на территории Зеледеевского сельсовета»

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Зеледеевского сельсовета, Зеледеевский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Зеледеевского сельского совета депутатов Емельяновского района Красноярского края от 21.11.2018 № 39/98Р «О налоге на имущество физических лиц на территории Зеледеевского сельсовета» (в редакции решений от 03.12.2019 № 48/117-Р, от 10.05.2021 № 8/28Р, от 01.07.2022 № 21/81Р, от 24.10.2022 № 23/92Р) (далее – Решение) следующие изменения:
   1. Пункт 2 Решения изложить в следующей редакции:

«2. Налоговые ставки в отношении объектов налогообложения определить в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект налогообложения | Ставка налога |
| 1 | жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты. | 0,2% |
| 2 | объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в пункте 3 настоящей таблицы;  хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,2% |
| 3 | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;  объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 2% |
| 4 | объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5% |
| 5 | прочие объекты налогообложения | 0,5% |

».

2. Контроль заисполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету и налоговой политике.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Зеледеевского сельского Совета депутатов  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Евдокименко О.В. | Глава Зеледеевского  сельсовета  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ильиченко Р.Н. |